

Cjem. ex  
m01gb-34023



## TERSCHELLING

**Partiële herziening bestemmingsplan  
West-Terschelling / Centrum  
(Molenstraat 5 en 7)**

**Partiële herziening bestemmingsplan  
West-Terschelling / Centrum  
(Molenstraat 5 en 7)**

Code 95-64-05 / 05-12-95

**GEMEENTE TERSCHELLING 95-64-05 / 05-12-95  
PARTIELE HERZIENING BESTEMMINGSPLAN  
WEST-TERSCHELLING / CENTRUM (MOLENSTRAAT 5 en 7)**

**TOELICHTING**

De onderhavige partiële herziening van het bestemmingsplan West-Terschelling / Centrum, heeft betrekking op een tweetal percelen in de Molenstraat en wel op nummer 5 en 7.

Tijdens het van kracht worden van het hiervoor genoemde bestemmingsplan was op beide percelen één pension met een daarbij behorende woning en een daarbijbehorend café-restaurant gevestigd.

Inmiddels is de situatie echter zodanig veranderd, dat op perceel 5 nog een pension is gevestigd maar dat op het inmiddels verkochte perceel 7 een café-restaurant met pension is gevestigd.

De onderhavige partiële herziening heeft tot doel om de situatie, zoals die inmiddels ontstaan is, te legaliseren.

Daartoe heeft in de herziening het perceel Molenstraat 5 een bestemming "Horecabedrijven klasse I" zonder aanduidingen gekregen. Dit houdt in dat het betreffende perceel dus bestemd is voor een hotel/pension, al dan niet in combinatie met een woning. Op dit adres kan dus geen café c.q. café-restaurant worden gevestigd.

Het perceel Molenstraat 7 heeft dezelfde bestemming gekregen maar dan met de aanduiding "café-restaurant toegestaan". Daarmee wordt de situatie zoals die inmiddels op dit perceel bestaat, gelegaliseerd.

Ten aanzien van de partiële herziening worden, in verband met de rechtsge-  
lijkheid, dezelfde voorschriften gehanteerd dan die bij het bestemmingsplan West-Terschelling / Centrum.

In verband met de inmiddels van kracht geworden Wet op de Openlucht-  
recreatie, is de redactie van de gebruiksbepaling enigszins aangepast.

===